



EKBLADET

Information från Bostadsrättsföreningen Ekbacken, Lidingö

Nr 10/ 2021-10-19

Höst!

Vår traditionella höststädning med servering av korv och kaffe kommer som planerat att genomföras lördagen den 23 oktober. För mer information se anslag i din port.

Glöm inte informationsmötet söndagen den 24 oktober klockan 16.00. Plats blir aulan i Christinaskolan på Läroverksvägen 56. Det är viktigt att du kommer för att på bästa sätt kunna delta i beslut på extrastämman den 2/12. Styrelsen kommer att visa väg på skolgården. Se kartskiss på omstående sida.

Katarina Hillelson har tyvärr bestämt sig för att avsluta sitt arbete som suppleant i styrelsen. Vi tackar Katarina för hennes entusiasm och energi. Valberedningen söker nu förslag till efterträdare. Om du är intresserad och vill engagera dig i ditt boende eller har förslag på lämplig person så kontakta någon i valberedningen.

Valberedningen består av

- Gunilla Leijonhielm, e-mail: gunilla.leijonhielm@hotmail.com
- Sarah Thunberg, e-mail: sarah.thunberg@gmail.com
- Per Holmquist, e-mail: per@holmquist.store

Snart kommer målarna till garagen som då måste var helt tomma under angivna tider. Det är då extra viktigt att bilarna i A-huset **alltid** körs ner i garaget när B-huset målas, och att bilarna i B-huset **alltid** körs ner i sitt garage när A-huset målas. Detta för att "garagevilla" bilar ska ha någonstans att parkera. Vi tackar varandra i förskott för visad hänsyn.

B-husets garage ska vara tomt på bilar, däck, takboxar och alla andra lösa föremål senast söndag 31 oktober. A-husets garage ska vara tomt senast söndag 14 november. Skydd på pelarna ska tas bort senast när garaget ska vara tomt. Lösa föremål och skyddsmaterial som är kvar i garaget när målningsarbetena ska börja kommer att tas bort och slängas.

Hyran för garageplats kommer att nedsättas som kompensation för den tid garaget inte kan nyttjas. Detta kommer att ske i början av nästa år.

Du som bokat plats i John Mattsons garage kan skriva på hyresavtal och kvittera ut nyckelbricka hos Robban vardagar mellan 12.00 och 13.00.

OVK. Obligatorisk Ventilationskontroll (OVK) skulle enligt planen ha utförts i år. Med hänsyn till förestående stamreivering har föreningen fått anstånd med detta. Preliminärt kommer OVK att genomföras efter förestående stamreivering.

Årsavgiften höjs med 6% från och med januari 2022. Preliminärt med ytterligare 6% från och med juli 2022.

Även hyran för garageplats kommer att höjas i motsvarande mån men det får vi återkomma till.

Vägbeskrivning till informationsmöte i Christinaskolans aula söndagen den 24 oktober klockan 16.00.

Adressen är Läroverksvägen 56 men det är närmast att gå in på skolgården från Larsbergsvägen. Se kartskiss nedan.

