



EKBLADET

Information från Bostadsrättsföreningen Ekbacken, Lidingö

Nr 5/2021-06-11

Protokoll från poströstningsstämman 8 juni

Protokollet från stämman finns nu tillgängligt på föreningens hemsida www.brfeckbackennr1.com under **Medlemsinformation**. Önskas en färdig utskrift kommer en mindre upplaga att läggas ut för avhämtning i lokalutrymmet invid hissen, plan 01 i respektive uppgång 45 och 59. 117 röstberättigade medlemmar deltog i denna stämman, vilket kan jämföras med 70 - 80 röstande i de senaste årens stämmor med fysiskt deltagande.

Styrelsen riktar stort tack till Gunilla Leijonhielm, Monika Truwert, Björn Falkman och Ann-Cathrine Gyldén för all hjälp med röstsammanräkning.

Vad händer framöver?

I början av september kommer vi att skicka ut en informationsfolder om stambytet följt av informationsmöten och öppet hus för diskussion. Därefter extra föreningsstämma. Upphandling av entreprenör under hösten och preliminär byggstart våren 2022 med början i B-huset, A-huset minst ett år senare.

Vi planerar för målning och byte till nya närvarostyrda energieffektiva armaturer i garagen i höst. Upprustning av garagebjälklaget efter stambytet.

Nya medlemmar

Nya medlemmarna John och Maria Kåberg-Nord (lgh 203 i 37:an), Henrik Nordin (lgh 189 i 57:an) och Charlotte Törnberg och Ruben Cruz (lgh 167 i 55:an) hälsas hjärtligt välkomna.

Lämna parkeringsutrymme för besökare

Medlemmar som har garageplats ska undvika att stå med bilen på gården under längre stunder. Parkera i första hand i garaget på din plats!

Semestertider

Vår fastighetskötare Robert Gimströmer har planerat att vara ledig under veckorna 28 och 29 samt veckorna 31 och 32. Hans Rosenlund träder som vanligt in som vikarie.

Grannsamverkan sommaren 2021

Sommaren är äntligen här! Som vi har längtat...men det har också inbrottstjuvarna. För sommaren är normalt den tid på året då flest lägenhets- och villainbrott sker eftersom vi ofta lämnar våra bostäder ”vind för våg”. Men genom aktiv och fungerande grannsamverkan har vi betydligt större chanser att skydda våra bostäder, garage och gårdar. Den inbrottsvåg som vi tidigare haft i våra hus har glädjande nog minskat betydligt de senaste två åren vilket sannolikt beror på förbättrat skalskydd genom att gamla ytterdörrar är bytta till säkerhetsdörrar, brevlådor som hindrar användande av s.k. låsslunga och bättre lås. Grannsamverkan är en viktig del i vårt gemensamma

säkerhetstänkande. Polisens forskning visar att brottsligheten i ett område minskar med 25–30 % med grannsamverkan, samtidigt som trivsel och trygghet ökar markant.

FORTSÄTT ATT VARA VAKSAM!!

Under de senaste två veckorna har vid minst två tillfällen ”skumma typer” och en efterlyst bil rört sig kring våra hus. Uppmärksamma och rättrådiga medlemmar upptäckte ynglingarna och bilen (Svart/grå Volvo S60, 2001 med regnr STD 821), tilltalade dem och kontaktade polis på 114 14. Bilen stoppades i Bodal och polisen konstaterade att det var fråga om kriminella ynglingar från Södertälje.

Ska trenden med färre inbrott fortsätta måste vi alla i föreningen hjälps åt att hålla ögonen öppna och reagera om vi stöter på okända personer som inte tycks höra hemma vid eller i våra hus. Grannsamverkan innebär att alla medlemmar hjälper varandra.

TIPS TILL DIG SOM RESER BORT MER ÄN NÅGRA FÅ DAGAR

Mycket kan man göra själv men om vi grannar hjälper varandra med att det ska se ut som om någon är hemma eller att någon snart kan komma hem så ökar säkerheten betydligt.

- Ta kontakt med en eller flera av dina närmaste granar. Meddela när du är bortrest, telefonnummer, mailadress om du har. Be grannen vara uppmärksam, kolla att ingen post sitter som ”frånvaro-markör” i brevkastet eller står utanför ytterdörren
- Innan du lämnar hemmet
 - sätt timers på lampor och gärna en radio
 - stäng av tidningen, vidarekoppla fast telefon till din mobil, annan telefon eller anhörig så att någon svarar om det ringer
 - se till att våningen ser bebodd ut genom att inte dra ner persiennerna fullt, sätt t.ex. plastblommor i fönster och på balkong
 - lås/stäng balkongdörrar och fönster, göm reservnycklar, kodlåsnycklar till huset och garaget och även bilnycklar.

TIPS TILL DIG SOM ÄR HEMMA

- **Uppmärksamma**, dvs öka uppmärksamheten i området, var vaksam på okända personer, fordon, larm och konstiga ljud. Se till att okända som rör sig i området vet att de är sedda genom att t.ex. säga HEJ och erbjud gärna din hjälp eller fråga om hen söker någon. Släpp aldrig in okända i garaget eller i trappuppgången. Vänd dig om och kontrollera att porten stängs efter dig. Tjuvar vill inte bli uppmärksammade!
- **Agera**, dvs. notera signalement (t.ex. utseende, kläder, språk) på främmande personer som uppför sig misstänkt. Notera ev bilnummer, märke, färg på misstänkta bilar.
- **Åtgärda**, dvs. **ring 112 vid pågående brott. Tipsa Polisen på 114 14**, och varna dina grannar, om du ser något ”skumt”. Spara alltid dina noteringar minst ett halvår.

Med önskan om en skön och inbrottsfri sommar!

Styrelsen