



EKBLADET

Information från Bostadsrättsföreningen Ekbacken, Lidingö

Nr 7/ 2022-08-31

Förändring i styrelsen

Lars Beskow har tyvärr beslutat lämna sin position som suppleant i styrelsen. Därmed uppstår en vakans och styrelsen avser att kalla till en extra stämma under hösten bl a för fyllnadsval. Du som vill engagera dig och få inflytande i frågor som rör ditt boende ombedes kontakta valberedningen.

Nedskräpning och grillning

Det förekommer tyvärr fortfarande att skräp slänges ut från balkonger. Till och med cigarettfimpar har rapporterats från balkonger. Upprörande och naturligtvis helt oacceptabelt. I ett fall har t o m en glödande fimp kastats ut och bränt hål i en markis!

Rökare uppmanas själva ta hand om sina fimpar.

Grillning på balkonger och uteplatser utsätter andra för matos och obehag. Vi påminner om att grillning på balkonger inte är tillåtet och vi ber er alla att avstå från att grilla även på uteplatserna intill huset.

Parkering

Vi påminner om att parkeringen utanför våra hus främst är avsedd för besökare, hemtjänst och hantverkare etc. Boende med garageplats ska parkera i garaget men har tillstånd att parkera på gästparkeringen högst tillfälligt till exempel för lastning och lossning.

Som tidigare meddelats kommer samtliga garageavtal att sägas upp och ersättas av nya avtal. Samtidigt höjs avgiften för parkeringsplats till 500 kr per månad. Alla med parkeringsplats i garage kommer att få ett särskilt brev om detta inom kort.

Arbeten i sutteränglägenhet

Tyvärr har en av våra sutteränglägenheter på Lbv 37 drabbats av fuktskador. Arbeten för att åtgärda skadorna startar i början av september och kommer att pågå i stort sett hela hösten. Samtidigt passar vi på att genomföra stamreovering vad avser rörledningar inne i den berörda lägenheten. Bostadsrättshavarna i den berörda lägenheten har också valt att göra vissa förändringar i planlösningen. Merkostnaden för ändringar liksom ytskikt etc bekostas av bostadsrättshavarna själva.

Dessa nödvändiga reoveringsarbeten kommer periodvis att medföra störningar i form av buller etc. Vi kommer att göra allt vi kan för att minimera olägenheter och ber er ha överseende med de störningar som ändå kommer att orsakas.

Brister i postutdelning

Vi har fått rapport om brister i postgången i vårt område. Post har lämnats i högar och inte delats ut. Var uppmärksam på om du saknar viktig post och om du finner misstänkta högar utanför våra hus eller i entreer och trappuppgångar! Reklamera till Post Nord om dom missköter sitt uppdrag!