



EKBLADET

Information från Bostadsrättsföreningen Ekbacken, Lidingö

Nr 8/2021-09-15

Målarna kommer – Garagen ska tömmas!

Belysningen i våra garage har bytts ut av brandsäkerhetsskäl och för att vi ska få ljusare och trevligare garage. Som nästa steg kommer tak och väggar och pelare att målas vita. Även radiatorer och en del andra detaljer ska målas. Arbetet beräknas ta ca 10 dagar i varje garage inklusive förberedelsearbete. I planeringen har vi lagt in en del reservtid. Målarna kommer att jobba både kvällar och helger för att klara det. Vi behöver din hjälp!

Det är mycket viktigt att garagen är tomma när målarna kommer.

För dig som har plats i B-garaget

- B-garaget skall vara tömt på bilar, däck och alla andra lösa föremål senast söndag 31 oktober. Arbetet startar måndagen 1 november.
- Målningsarbetet i B-garaget beräknas bli klart onsdagen den 10 november.
- När B-garaget är klart ska alla bilar med plats i B-garaget parkeras i garaget och inte på gatan. Där ska A-garagets bilar stå.

För dig som har plats i A-garaget

- För att lämna plats ute för B-husets bilar ska alla bilar med plats i A-garaget parkeras i garaget från och med söndag 31 oktober till och med den 10 november.
- A-garaget skall vara tömt på bilar, däck, takboxar och alla andra lösa föremål senast söndag 14 november. Arbetet startar måndagen den 15 november.
- Målningsarbetet i A-garaget beräknas vara klart onsdag 24 november.

För alla med garageplats

Ni som har monterat skydd på pelarna anmodas ta bort detta senast när garaget ska vara tömt. Skydd får om så önskas åter monteras efter renoveringen. Lösa föremål och skyddsmaterial som är kvar i garagen när målningsarbetena ska börja kommer att avlägsnas och slängas.

Parkering

Det är ofrånkomligt att vi får problem med parkeringsplatser här så länge målningsarbetena pågår. Vi vädjar till alla som kan att parkera på annan plats. Några kanske kan parkera hos släktingar eller vänner.

Det finns gratis parkeringsplatser på flera ställen på Lidingö bland annat på Bodalsvägen och även på Brostugevägen till höger när man kör mot bryggan. Kontrollera noga på skyltarna vad som gäller. På Lidingö Stads hemsida finns bestämmelser för parkering på allmän mark. Notera nedanstående utdrag: *"På platser utmärkta endast med vägmärket parkering får du stå i högst 24 timmar i följd på vardagar utom dag före söndag och helgdag. Tidsbegränsningen gäller även på oskyltade platser på allmän plats inom*

tättbebyggt område. På oskyltade platser gäller datumparkering. Vid annan tidsbegränsning finns en tilläggstavla som anger tillåten tid för parkering.” För frågor om parkeringsbestämmelser på Lidingö går det bra att ringa Lidingö Stad 08-731 30 00.

Våra egna parkeringsplatser ute får användas under den tid renoveringen pågår. Undvik att parkera längs med trottoarkanten och parkera absolut inte framför portar och soprum. Observera att sopbil, taxi, ambulans osv alltid måste kunna ta sig fram obehindrat. Våra handikapplatser är reserverade för personer med särskilda behov.

Parkering i garage

Det finns möjlighet att tillfälligt hyra plats i John Mattsons garage på Larsbergsvägen 31. Kostnad för perioden på ca två veckor är 430 kr. Ett särskilt hyresavtal kommer att upprättas för var och en. Skriv ett e-mail senast 10 oktober till brf.ekbacken1.larsberg@gmail.com eller lägg en lapp i brevlådan i styrelserummet på Larsbergsvägen 57 sv så hjälper vi till med detta. För eventuella frågor om detta vänd dig till Terje Reistad tel 070-7887117 eller mail terje@reistad.se. Om du önskar hyra parkeringsplats behöver vi uppgift om namn; adress; lägenhetsnummer; telefonnummer. Ange ordet ”parkering” i ämnesraden när du skriver e-mail. Antalet platser är begränsade så det är ”först till kvarn” som gäller.

Det finns också ett parkeringsgarage nere vid Dalenum.

Hyra för garageplats

Hyran för era garageplatser kommer att nedsättas som kompensation för den tid garageplatsen inte kan användas. Den som vill hyra plats i annat garage får själv stå för kostnaden.

Vi ber er ha överseende med olägenheter arbetet medför och ser fram emot ett ljusare och trevligare garage.

Tidplan

B-garaget	v43			v44					v45			
	S	M	T	O	T	F	L	S	M	T	O	
	31/10	1/11	2/11	3/11	4/11	5/11	6/11	7/11	8/11	9/11	10/11	
Garaget ska vara tomt												
Förberedelsearbete												
Målningsarbete												

A-garaget	v45			v46					v47			
	S	M	T	O	T	F	L	S	M	T	O	
	14/11	15/11	16/11	17/11	18/11	19/11	20/11	21/11	22/11	23/11	24/11	
Garaget ska vara tomt												
Förberedelsearbete												
Målningsarbete												