

## Ekbackens föreningslokal i 33:an

Vår föreningslokal på Larsbergsvägen 33 står till medlemmarnas förfogande för samvaro och skilda aktiviteter. Här erbjuds medlemmar att nyttja **gym med omklädningsrum och bastu och bordtennisbord**. I lokalen finns också ett **välsorterat bibliotek** där medlemmar kan låna böcker.

**Föreningen har en aktiv bridgeklubb, bokklubb och det erbjuds flera gypapass i lokalen.** Läs om 33:ans aktiviteter på aktivitetsbladet i hissar och anslagstavlor.

Föreningslokalen är i första hand avsedd för medlemmar i vår bostadsrättsförening och för föreningsaktiviteter. Medlemmar kan även hyra lokalen för enstaka privata sammankomster.

Om lokalen inte är upptagen för föreningsaktiviteter eller uthyrd ska den stå öppen för alla medlemmar. Den som garanterat vill vara för sig själv behöver hyra lokalen oavsett om man avser använda köket eller ej. Uthyrning sker endast till medlemmar i Brf Ekbacken Nr1.

Lokalen får dock inte hyras ut och användas till kommersiella ändamål eller till föreningsmöten och liknande med huvudsakligen externa deltagare som inte är medlemmar. Lokalen får inte hyras för att användas av barn och ungdomar under 18 år utan vuxen persons sällskap.

Gym och omklädningsrum och bastu ingår inte i den del som hyrs ut. Tid för bastubad bokas på särskild lista i gymmet. När lokalen är uthyrd eller upptagen har medlemmar tillträde till gym och bastuavdelningen genom reservutgången på gaveln.

För skötsel av lokalen och administration av gemensamma aktiviteter och uthyrning svarar föreningens Fritidskommitté.

### Regler för hyra av lokalen

- 1 **Hyran är 300 kr** och betalas kontant eller med Swish vid kontraktsskrivningen.
- 2 Boka lokalen i almanackan som hänger på väggen i hallen. Ange namn, portnummer och telefonnummer på önskad dag i almanackan. Boka tid med någon i Fritidskommittén för genomgång av lokalen och köket samt kontraktsskrivning.  
Du får då låna nyckel till köket med tillgång till glas, porslin, bestick etc. för ca 45 personer. Ange samtidigt vad som planeras och vem som är värd och svarar för planerad aktivitet. Lokalen får bara användas för den aktivitet och av den person med sällskap, som meddelats.
- 3 Om inte annat avtalats gäller att hyrestiden är från klockan 10.00 till klockan 10.00 påföljande dag.  
Lokalen får användas nattetid fram till klockan 01.00. Den som hyr lokalen ansvarar för att kringboende inte störs av höga ljud inifrån eller utanför lokalen.  
Senast klockan 10.00 påföljande dag ska lokalen vara utrymd och städad. I köket ska bänkar och golv vara väl städade. Städmaterial finns i köket
- 4 Lokal och inventarier skall vårdas väl. Den som disponerar lokalen svarar för eventuella kostnader till följd av åverkan på inredning och inventarier samt vid behov av extra städning.
- 5 Hushållssopor lämnas i sopnedkast. Vid större mängd sopor använd sopsäck som deponeras i soprum vid port 39. Eventuella grovsopor placeras som vanligt i grovsoprummet vid port 47. Soprummen öppnas med din lägenhetsnyckel.
- 6 Efter hyrestiden sker gemensam besiktning av lokalen, varvid nycklarna återlämnas.