

Bostadsrättsföreningen

EKBÄCKEN NR 1

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma onsdagen den 21 maj 2025

1. Stämman öppnas

Föreningens ordförande, Ann-Christine Montalvo, hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände föreslagen dagordning.

3. Val av stämмоordförande

Efter förslag av styrelsens ordförande valde stämman Ylva Hintze till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden valde Per Holmquist till protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Kristina Oxhagen och Gitte Berggren.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman befanns stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

83 röstberättigade medlemmar, inklusive 2 med fullmakter, var närvarande vid stämmans öppnande.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2024

Genomgång av årsberättelse, förvaltningsberättelse och ekonomisk redovisning gjordes av föreningens ordförande. Stämmodeltagare gavs tillfälle att ställa frågor, som besvarades av ledamöter i styrelsen. Årsredovisningen kunde därefter läggas till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen, ingående i årsredovisningen, föredrogs av föreningsvalde revisorssuppleanten Tomas Köhler. Revisorerna tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning per 31 december 2024.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2024 års förvaltning.

13. Beslut om arvoden till styrelse och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslog att summan av styrelsens arvoden för 2025 ska vara oförändrad från föregående år (280 000 kronor) samt att arvodet till de två revisorerna för 2025, som inte är auktoriserade, ska vara oförändrad från föregående år (18 300) kronor samt att de auktoriserade revisorerna ska ha arvode på löpande räkning.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag, dock med ändringen att styrelsens arvoden för 2025 ska vara 320 000 kronor.

Stämman beslutade vidare att arvodet till valberedningen för 2025 ska vara 18 300 kronor.

14. Val av styrelseordförande, övriga styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade, enligt valberedningens förslag, att utse

till ordförande:

Ann-Christine Montalvo	omval ett år
------------------------	--------------

till styrelseledamöter:

Henrik Berg von Linde	tidigare vald intill stämman 2026
Tomas Berggren	omval två år
Göran Lundqvist	omval två år
Zora Wallberg	tidigare vald intill stämman 2026

till styrelsesuppleanter:

Katrin Nilsson Wassén	omval ett år
Gunnar Rheborg	nyval ett år

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade, enligt valberedningens förslag, att utse

till auktoriserad revisor:

Ekonum AB

till revisor :

Ragnvald Jonsson	omval ett år
------------------	--------------

till revisorssuppleant:

Thomas Köhler	omval ett år
---------------	--------------

16. Val av valberedning för tiden intill nästa ordinarie stämma

Ordföranden bad stämmodeltagarna att föreslå personer att ingå i valberedningen. Hans Grönlund, Eva Wieslander och Per Holmquist föreslogs.

Stämman beslutade att utse Hans Grönlund, Eva Wieslander och Per Holmquist till valberedning intill nästa ordinarie stämma.

yu

17. Motioner och styrelsens förslag till beslut

1. Motion från Gunnar Rheborg om att namnändra gatan där vi bor från Larsbergsvägen till Ekbacken.

Styrelsen hade med en längre motivering rekommenderat stämman att avslå motionen. Då flera stämmodeltagare tvärtom önskade att motionen skulle antas vidtog omröstning med handuppräckning. Denna utföll med 42 röster för motionens förslag mot 31 röster för styrelsens rekommendation.

Stämman beslutade att anta motionen och gav styrelsen i uppdrag att med Lidingö kommun undersöka möjligheten till ett namnbyte.

2. Motion från Kerstin Sundell angående inköp av ytterligare en torktumlare till vaje tvättstuga.

Styrelsen hade i yttrandet föreslagit att delade tvättider ska upphöra och att kortare 2-timmars pass införs. Alla tvättider mellan 07.00 och 22.00 får med detta tillgång till torktumlare utan att nya inköps. Styrelsen hade därför föreslagit stämman besluta att avslå motionen avseende inköp av torktumlare samt att anta styrelsens nya fördelning av tvättider som tillgodoser att alla har tillgång till torktumlare under tvättiden.

Stämman beslutade att avslå motionen samt att anta styrelsens förslag. Kerstin Sundell förklarade sig nöjd med styrelsens lösning av frågan och återtog motionen.

3. Tre motioner från Charlotte Törnberg, Monica Svendeborn respektive Rebin Piro angående grillning.

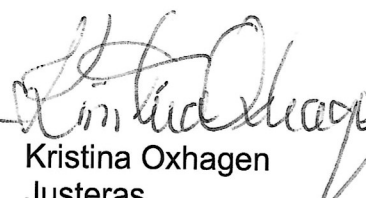
Styrelsen hade i utförliga yttranden över respektive motion föreslagit stämman att avslå samtliga. Styrelsen påpekade också att inget förbud finns mot grillning med egen grill på föreningens mark, men öppnade samtidigt för att dra upp mer tydliga regler för var, när och hur grillning på föreningens mark få ske.

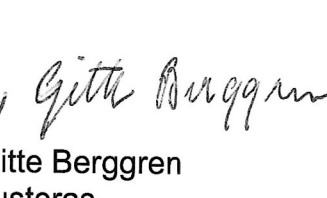
Ordföranden framhöll att det är styrelsens ansvar att besluta om ordningsregler. En röstning i stämman kan endast bli rådgivande. Spridda röster hördes därpå om regler för grillning på föreningens mark och nej till gemensam grillplats.

18. Stämman avslutas

Ordföranden tackade de närvarande för visat intresse och avslutade stämman.


 Ylva Hintze
 Ordförande


 Kristina Oxhagen
 Justeras


 Gitte Berggren
 Justeras


 Per Holmquist
 Sekreterare