



Bostadsrättsföreningen

EKBACKEN NR 1

REMISSVAR LS 2025/2187 biotopskyddsområde Ekbacken i Larsberg

Brf Ekbacken Nr1 innehar två bostadshus med totalt 192 lägenheter inom Lidingö 8:23, kv Hamnfyren och kv.Ledfyren. Intill husen finns anlagd gräsmatta och rabatter på föreningens tomt. Husen är belägna i omedelbar anslutning till föreslaget biotopskyddsområde. På beslutskartan, Ekbacken södra delen, syns de två husen längst ner i sydöstra hörnet mot Ekbacken/Brostugan.

Genom inrättande av biotopskyddsområde på fastigheterna Lidingö 8:25 och Lidingö 8:169 skyddas området från framtida exploatering vilket föreningen anser vara positivt.

En synpunkt vi vill trycka på är texten i Styrdokumentets Bilaga 2 under rubrik ”Skötsel”. Där nämns att då *”området hyser goda förutsättningar för fladdermöss så bör belysning i området anpassas så att de inte störs, främst genom att belysningen är sparsam, nedåtriktad och i varma toner.”*

Där skulle vi vilja säkerställa att ingen ny belysning får tillkomma inom biotopskyddsområdet. Befintlig belysningen finns idag

- Mellan Larsbergsvägens vändplan (LB50) och stigen ner mot Brostugevägen.
- Från trappan Larsbergsvägen 31 ner till gångstig utefter fotbollsplanen mot nya simhallen.
- Gångstråk mot skolan från Agavägen.

Befintliga belysningsarmaturer skulle kunna uppdateras så att ljusbilden mer stämmer med belysningstexten i styrdokumentet.

Vi förutsätter att området kring Ekbackens ek- och hassellund kommer att rensas i samma omfattning som idag.

En fråga som också kommit upp i våra diskussioner är hur ett Biotopskyddsområde ser på plockning av vilda blommor och då i synnerhet liljekonvaljer.

Med det ovan sagda så stöder föreningen helhjärtat inrättande av ett biotopskyddsområde för Ekbacken i Larsberg.

/Styrelsen Brf. Ekbacken nr 1