



# EKBLADET

Information från Bostadsrättsföreningen Ekbacken, Lidingö

---

Nr 5/ 2026-05-23

## *Vårens viktiga datum*

### **28 maj Årsstämma**

Separat kallelse har skickats ut.

### **2 juni B-husets garage städas**

Alla bilar ut ur B-husets garage

### **3 juni A-husets garage städas**

Alla bilar ut ur A-husets garage

## **Information om det nya Tele2-avtalet**

### **1. Avgiften för Gruppavtalet med Tele 2 sänks med 12 kr den 1 juli.**

Det omförhandlade avtalet med Tele2 som innehåller HD-TV Bas /bredband 500 Mbit/sek samt fast IP-telefoni och Tele2 Säker Total har givit högre kapacitet till lägre kostnad, vilket gör att styrelsen kan sänka avgiften från 209 kr till 197 kr.

### **2. Samtliga tjänster dvs. Bredband 500 Mbit/sek, Fast telefoni (IP-telefoni) och Tele2 Säker Total måste beställas över telefon!**

*Många har upplevt svårigheter att beställa tjänsterna. Här kommer nya anvisningar:*  
Ring Tele2 Gruppavtal **0775-171720**. Tjänsterna går inte att beställa på nätet eller på något annat telefonnummer! Berätta att det gäller avtal för Brf Ekbacken Nr 1 och att tjänsterna ingår i avtalet **utan extra kostnad**. (Om den som svarar påstår att säkerhetspaketet kostar något så har de helt fel!) Enligt vår kontaktperson på Tele2 är alla kundmottagare nu medvetna om vårt avtal. Vi litar på det.

**3. Tjänsten Tele2 Säker Total** ingår för alla familjemedlemmar helt utan tilläggskostnad. Det kan installeras i dator, mobiltelefon och surfplatta. Det administreras av dataföretaget F-Secure/Tele2 och är i allt väsentligt samma som det välkända F-Secure Total, mycket fördelaktigt!

**4.** Den som vill **upgradera** sitt TV-utbud med ett mer omfattande programutbud får enligt avtalet 160 kr rabatt /mån i stället för som tidigare 80 kr. Ring kundtjänst för Gruppavtal om du vill upgradera.

**5. Tips!** Särskilt för nyinflyttade: All utrustning **lånas ut** av Tele2. Routern ska vara en vit, stående modell med beteckningen **C 2** på baksidan. Vidare måste du ha en HUB med programmen samt en fjärrkontroll (alternativt modul och programkort att stoppas in i TVn). Om du inte har en sådan eller saknar något annat för att kunna se alla kanaler och streamingtjänster: Ring **Gruppavtal 0775-171720**.

## **Balkongerna**

Besiktning av balkonger kommer att ske, vilket inte skett de senaste åren på grund av stamreningen. Upptäckten av fuktskada i vägg hos medlem gör att styrelsen ser allvarligt på den uppkomna skadan och behöver syna väggar och tak hos alla. Styrelsen har upphandlat fuktmätning av skadan vilken är i skiljeväggen mellan balkonger. Styrelsen kommer att få förslag på åtgärder.

För dem som klätt in väggar och tak måste styrelsen kontrollera att det inte finns dolda problem samt att gällande brandskyddsregler följs.



## **Brännbart i trapphusen**

Vid ett tillsynsbesök av räddningstjänsten fick en förening i södra Sverige ett föreläggande att ta bort allt brännbart material som förvarades i trapphusen även tavlor och växter. Föreningen överklagade till förvaltningsrätten som inte gjorde någon annan bedömning utan skrev i domen att ”inredning såsom tavlor och växter ökar brandbelastningen och kan försvåra utrymningen.” Med andra ord är det viktigt att hålla trapphus och alla vägar ut ur fastigheten fria från föremål.

## **Våtrumsintyg**

Föreningen har nu erhållit våtrumsintyg för alla lägenheter. Om det blir en skada kan intyget visas upp för försäkringsbolaget eller vid försäljning kan mäklaren vilja ha ett sådant att visa. Intygen förvaras i styrelserummet och lämnas ut vid behov istället för att delas ut.

## **Garantifrågor**

Allt som rör garanti när det gäller stambytet och våtrumsreningen skall lämnas till fastighetsskötare Robert, som samlar ihop frågorna och lämnar över dem till Våtrumsteknik.

## **Cykelrensning efter städning av garagen**

Märken finns nu att hämta även hos Robert för er som behöver fler.

## **Fastighetsskötare Robert är ledig 29 maj.**